

Standortinfo Deltaland

Industrielle Stärke zwischen den Metropolen

Die Wirtschaftsregion Deltaland liegt zentral im norddeutschen Städtedreieck Hamburg-Hannover-Bremen und bietet mit den Kernbranchen Ernährungswirtschaft, Grüne Chemie, Verpackung, Anlagenbau und Logistik ein leistungsfähiges industrielles Standortnetzwerk. Ein starker Mittelstand ist das Rückgrat der Region.

Das Deltaland...

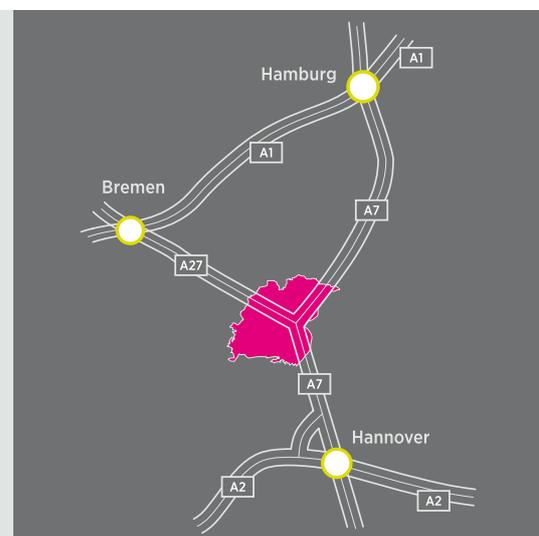
- liegt zentral in Norddeutschland zwischen den drei Metropolen Hamburg, Hannover und Bremen.
- ist die optimale Basis für Produzenten, Verarbeiter, Zulieferer und Distributionszentren.
- profitiert von der BAB 7 als wichtigster Nord-Süd-Achse Deutschlands sowie von der BAB 27 (Rtg. Bremen und Nordseeküste).
- liegt verkehrsgünstig im Hinterland der großen Nordsee- und Ostseehäfen.
- besitzt Haltepunkte im Streckennetz der Deutschen Bahn. Die Heidebahn (Regionalbahn/ÖPNV) erschließt alle größeren Orte der Region in Nord- und Südrichtung.



deltaland

WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG

Wirtschaftsförderungs-
gesellschaft
Deltaland mbH
Walsroder Straße 9
29683 Bad Fallingbostel
Tel. 0 5162-985 20 30
E-Mail: info@deltaland.de
www.deltaland.de



Vielfältiges, attraktives Angebot an Gewerbe- und Industrieflächen

Die Partnerkommunen in der Wirtschaftsregion Deltaland verfügen über ein vielfältiges und attraktives Angebot an Gewerbe- und Industrieflächen unterschiedlicher Größenordnung und Profilierung. Von dezentralen Gewerbestandorten über attraktive Autobahnlagens bis zum multi-user-orientierten Industriepark können Unternehmen aus einem breiten Spektrum wählen.

Standort	Stadt Walsrode					Stadt Bad Fallingbostel				Samtgemeinde Ahlden			Samtgemeinde Rethem (Aller)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Industriepark Walsrode (Bomlitz)	Energie- und Umweltpark (Benefeld)	Bayerhof und Am Bayersfeld (Benefeld)	Honerdingen	A27park Walsrode	Dorfmark/Einzinger Straße	Bereiche Oerpkler Berg und Weinberg	GI Ost-Erweiterung	„An der BAB“-Erweiterung	Hodenhagen Nord	Hodenhagen Zepellinstraße	Ahlden/Eiliter Straße	Hainholzfeld und Hainholzstraße (EGRA)	Galgenberg	Häuslingen
BPlan-Status*	GI/nn	SO/nn	GI/GE/nn	GE	GI/GE	GI	GE/nn	nn(GI)	nn	GE	GE	GE/nn	GE	GE	nn
km zur BAB	10	11	11	6	< 1	< 1	2	< 1	< 1	5	6	10	15	15	14
verfügbare Fläche in Hektar	11,4	3,5	5,2	1,2	27,1	2,3	0,4	0	0	1,2	1,2	1,8	1,2+1,8	0,3	0
... davon voll erschlossen	11,4	-	-	1,2	27,1	2,3	0,4	-	-	1,2	1,2	1,8	1,2+1,8	0,3	-
... davon größte Einzelparzelle**	5,8	3,5	2,1	1,2	12,3	2,3	0,4	-	-	1,2	0,3	1,8	0,8+0,4	0,3	-
später verfügbare Fläche in ha	12,6	-	offen	11,2	10,6 (+5,0)	-	ca. 7,0	18,1 (+14,6)	offen	6,6	0,4	offen	-	2,8 (+3,2)	10,2

*nn = noch nicht festgelegt; **evtl. auch teilbar